OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAQUEZA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2509117954120994169 **Nro Matrícula: 152-25613**

Pagina 1 TURNO: 2025-152-1-20705

Impreso el 11 de Septiembre de 2025 a las 03:27:43 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 152 - CAQUEZA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: CHOACHI VEREDA: RESGUARDO BAJO
FECHA APERTURA: 13-06-1985 RADICACIÓN: 1985-767 CON: CERTIFICADO DE: 12-06-1985
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
VER LINDEROS ESCRITURA # 146 DE 23-03-69 NOTARIA UNICA FOMEQUE.

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:
POR SEGREGACION DEL FOLIO MATRIZ # 1520025611 PRESENTA LAS SIGUIENTES ANOTACIONES. 01) 16-12-59. ESCRITURA # 682 DE 21-11-59 NOTARIA UNICA FOMEQUE. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. VENTA. VALOR $ 15.000.00. DE: LEON REY DARIO. A: VILLALOBOS ALFEREZ JOSE GUILLERMO. 02) 31-08-70. ESCRITURA # 146 DE 23-03-69. NOTARIA UNICA FOMEQUE. CODIGO 321. LIMITACION DOMINIO. SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA. DE: MUNICIPIO DE CHOACHI. A: VILLALOBOS A. GUILLERMO. 03) 31-08-70. ESCRITURA # 146 DE 23-03-69. NOTARIA UNICA FOMEQUE. CODIGO 320. LIMITACION DOMINIO. SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA. DE: MUNICIPIO DE CHOACHI. A: VILLALOBOS A. GUILLERMO.

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: RURAL
1) FINCA LOTE TANQUE

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
152 - 25611

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-08-1970 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 146 DEL 23-03-1969 NOTARIA UNICA DE FOMEQUE VALOR ACTO: $1,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILLALOBOS A. GUILLERMO

A: MUNICIPIO DE CHOACHI **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 31-08-1970 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 146 DEL 23-03-1969 NOTARIA UNICA DE FOMEQUE VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 324 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO PASIVA

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAQUEZA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 25091179541209941 69 **Nro Matrícula: 152-25613**

Impreso el 11 de Septiembre de 2025 a las 03:27:43 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CHOACHI

A: VILLALOBOS A. GUILLERMO **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 31-08-1970 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 146 DEL 23-03-1969 NOTARIA UNICA DE FOMEQUE VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CHOACHI

A: VILLALOBOS A. GUILLERMO **X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 15-12-1981 Radicación: SN

Doc: RESOLUCION 226 DEL 22-09-1980 FDO ROT DEPTAL VALORIZACION DE BOGOTA VALOR ACTO: $1,114.72

ESPECIFICACION: OTRO: 999 GRAVAMEN VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION.

A: MUNICIPIO DE CHOACHI. **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAQUEZA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2509117954120994169 **Nro Matrícula: 152-25613**

Impreso el 11 de Septiembre de 2025 a las 03:27:43 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-152-1-20705 **FECHA: 11-09-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAQUEZA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAQUEZA ORIP

OMAR CIPAGAUTA MATEUS

REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAQUEZA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAQUEZA ORIP